|  |
| --- |
| Приложение 3к распоряжению администрации Еткульского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

**Извещение**

**о проведение аукциона на право заключения договоров аренды** муниципального имущества газопроводов, находящихся в собственности Еткульского муниципального района

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов в сети Интернет <http://www.torgi.gov.ru/> и на сайте администрации Еткульского муниципального района <http://www.admetkul.ru/> **20.08.2025г.**

**Организатор аукциона** – администрация Еткульского муниципального района.

**Юридический адрес, место нахождения, адрес электронной почты, телефон** организатора аукциона: 456560, Челябинская область, Еткульский район, с.Еткуль, ул.Ленина, д.34, каб.31; Е-mail: оmi\_etk@mail.ru, контактное лицо – ведущий специалист Томм Н.Н., тел 8(351 45)2-16-01.

**Вид собственности**: муниципальная.

Аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, проводится в электронной форме и являются открытым по составу участников и форме подачи предложений. Место проведения аукциона – электронная торговая площадка ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ» http://sberbank-ast.ru/ (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Предмет аукциона:** заключение договоров аренды на газопроводы, являющиеся собственностью Еткульского муниципального района.

**Место расположения, описание и технические характеристики имущества:**

**Лот № 1** Сооружение – подводящий газопровод высокого давления; назначение: инженерно – коммуникационное. Кадастровый номер 74:07:0000000:2796

Площадь: протяженность 10354м. Адрес: Россия, Челябинская область, Еткульский район, от д.Потапово от существующей задвижки газопровода высокого давления до Т.6 в п.Лесном.

**Лот № 2** Сооружение – подводящий газопровод высокого давления; назначение: инженерно – коммуникационное. Кадастровый номер 74:07:0000000:2797 Площадь: протяженность 7268м. Адрес: Россия, Челябинская область, Еткульский район, с.Лесное - Лебедевка.

**Лот № 3** Сооружение-«Газоснабжение жилых домов по ул.Кирова, пер.12 и 13 р.ц.Еткуль» (1этап-Газоснабжение жилых домов по переулкам 12,13 в р.ц. Еткуль Челябинской области), назначение: сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 1347м. Кадастровый номер:74:07:0000000:3316. Адрес: Челябинская обл., Еткульский р-н, районный центр Еткуль, переулок 12 и 13.

**Лот № 4** Сооружение -«Газоснабжение жилых домов по ул.Кирова, пер.12 и 13 р.ц.Еткуль» 2этап: 1-я очередь: четная сторона нумерации жилых домов по ул.Кирова; 2-я очередь: нечетная сторона нумерации жилых домов по ул.Кирова, переулки №20, №21, №22, №25, №28, назначение: сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 3027м. Кадастровый номер:74:07:0000000:3317. Адрес: Челябинская обл., Еткульский р-н, с.Еткуль, ул.Кирова.

**Лот № 5** Сооружение - газопровод высокого давления к селу Александровка Еткульского района. Протяженность трубопровода - 8120 м, инженерно-коммуникационное. Кадастровый номер:74:07:0000000:739. Адрес: Челябинская обл., Еткульский район п.Белоносово, от точки врезки в существующий подземный газопровод высокого давления к асфальто-бетонному заводу ЗАО «Еманжелинское ДРСУ» по ПГБ -0,7-2У1 в с.Александровка.

**Целевое назначение**: Эксплуатация муниципального имущества в целях безопасности использования газового хозяйства, организации бесперебойного газоснабжения потребителей на территории Еткульского муниципального района Челябинской области.

**Начальная (минимальная) цена** устанавливается в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗв размере ежемесячной арендной платы по договору (без учета НДС):

Лот № 1 - 80994 руб.,

Лот № 2 - 56854 руб.,

Лот № 3 - 11762 руб.,

Лот № 4 - 22467 руб.,

Лот № 5 – 63519 руб.

**Срок действия договора:** 10 лет**.**

**Порядок, дата и время подачи заявок на участие в аукционе.**

Заявки на участие в аукционе подаются в электронном виде, место подачи заявок является электронная торговая площадка ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ» http://sberbank-ast.ru/).

**Прием заявок.**

Дата начала приема заявок: **21.08.2025 г**. 08-00 ч. (местное время)

Дата окончания приема заявок: **15.09.2025 г.** 16-00 ч. (местное время) включительно.

**Рассмотрение заявок: 16.09.2025г.** 10-00 ч. (местное время).

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

Заявка на участие в аукционе направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

**Порядок внесения задатка.**

Для участия в аукционе необходимо внести задаток (10% начальной (минимальной) цены лота).

Лот № 1 – 8099,40 руб.,

Лот № 2 – 5685,40 руб.,

Лот № 3 – 1176,20 руб.,

Лот № 4 – 2246,70 руб.,

Лот № 5 – 6351,90 руб.

Задаток перечисляется денежными средствами в валюте РФ в срок не позднее даты и времени окончания подачи заявок на расчетный счет оператора электронной торговой площадки в соответствии с регламентом http://utp.sberbank-ast.ru, опубликованном на сайте оператора по следующим реквизитам:

Получатель: ЗАО «Сбербанк-АСТ», ИНН: 7707308480, КПП: 770401001, Расчетный счет: 40702810300020038047, банк получателя: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА, БИК: 044525225, Корреспондентский счет: 30101810400000000225.

**Дата, время и место проведения аукциона: 17.09.2025г. в 10-00 ч.** (местное время). Аукцион проводится в электронном виде на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://sberbank-ast.ru/>).

Сведения о предыдущих торгах: аукцион был назначен на 08.11.2024г., 11.12.2024г.,05.02.2025г., 13.03.2025г, 23.04.2025г., 04.06.2025г., 09.07.2025г., 13.08.2025г. заявок не поступило.

**Шаг аукциона** (5% начальной (минимальной) цены лота)

Лот № 1 – 4049,70 руб.,

Лот № 2 – 2842,70 руб.,

Лот № 3 – 588,10 руб.,

Лот № 4 – 1123,35 руб.,

Лот № 5 – 3175,95 руб.

**Срок и порядок оплаты по договору.**

Размер арендной платы устанавливается по результатам торгов.

Оплата за аренду имуществаперечисляется победителем торгов (арендатором) самостоятельно на основании договора аренды **ежемесячно, не позднее 20 числа текущего месяца** на следующие реквизиты: УФК по Челябинской области (Администрация Еткульского муниципального района) ИНН 7430000485, КПП 743001001, ОГРН 1027401635216, ОКТМО 75620430, р/с 03100643000000016900, кор.сч. 40102810645370000062 Отделение Челябинск Банка России// УФК по Челябинской области г.Челябинск БИК 017501500, **КБК 641 1 11 05075 05 0000 120.** В поле «назначение платежа» платежного документа указывается: «оплата по договору аренды №\_\_ от\_\_».

**Организатор аукциона вправе отказаться** от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью организатора аукциона и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Срок подписания проекта договора.**

Подписание договора аренды осуществляется в электронном виде на электронной торговой площадке.

По истечении 10 (десяти) календарных дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, организатор аукциона направляет подписанный усиленной квалифицированной подписью организатора аукциона проект договора победителю аукциона для подписания.

Победитель торгов в течении 10 (десяти) календарных дней со дня получения подписанного проекта договора от организатора торгов подписывает договор своей усиленной квалифицированной подписью.

Передача соответствующих прав третьим лицам не допускается.

Приложение: проекты договоров по лотам №1,2,3,4,5.